

MD 2.4 Relació de superfícies útils i construïdes

QUADRE TIPUS 3

RELACIÓ DE SUPERFÍCIES (PROJECTE)

EDIFICACIÓ PRINCIPAL Edifici Arenys / Edifici Plutó	Superfície Construïda	Superfície computable (habitatge, comercial, residencial, industrial,...)	Superfície no computable (vols oberts, soterrani, trasters, instal·lacions, ...)
Planta Soterrani / planta Baixa (accés)	296,62 + 223,60 m ²	223,60 m ²	296,62 m ²
Planta Baixa / planta Primera	208,80 + 124,52 m ²	124,52 m ²	208,80 m ²
Planta Primera / planta Segona	204,94 + 126,63 m ²	202,40 + 124,52 m ²	2,54 + 2,11 m ²
Planta Segona (accés) / planta Coberta	206,40 + 17,42 m ²	204,66 + - m ²	1,74 + 17,42 m ²
Planta Tercera / -	210,98 m ²	204,69 m ²	6,29 m ²
Planta Quarta / -	210,98 m ²	204,69 m ²	6,29 m ²
Planta Àtic / -	123,93 m ²	120,18 m ²	3,75 m ²
Planta Sobreàtic / -	107,80 m ²	101,91 m ²	5,89 m ²
Planta Coberta / -	5,60 m ²	- m ²	5,60 m ²
TOTAL	2068,22 m²	1511,17 m²	557,05 m²

QUADRE TIPUS 4

RESUM DEL PROGRAMA

HABITATGES	Lliures:	13
	Protegits (tipus de protecció):	-
	Gent gran:	-
	Gent jove:	-
	Habitatges adaptats:	-
	Altres:	-
RESIDENCIAL	nombre d'habitacions:	-
	nombre de places:	-
	places adaptades:	-
COMERCIAL	nombre de locals:	-
OFICINES	nombre de locals:	-
INDUSTRIAL	nombre de locals:	-
APARCAMENT	nombre de places d'automòbil:	16
	nombre de places de motos:	-
	nombre de places de bicicletes:	-
TRASTERS	nombre:	10
ALTRES (Equipament esportiu)		-

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

EDIFICI PLUTÓ

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES						
EDIFICI c/PLUTÓ						
NIVELL +0.00 m	Interior			Exterior		
	Z. comú	Habitatge	Total	Balcons	Terrasses	Total
Zones comunes	46.40 m ²					
Parquing	177.20 m ²		223.60 m ²			

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES						
EDIFICI c/PLUTÓ						
NIVELL +4.63 m	Interior			Exterior		
	Z. comú	Habitatge	Total	Balcons	Terrasses	Total
Zones comunes	18.11 m ²					
Habitatge 1er 1a	106.23 m ²		124.34 m ²			

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES						
EDIFICI c/PLUTÓ						
NIVELL +7.53 m	Interior			Exterior		
	Z. comú	Habitatge	Total	Balcons	Terrasses	Total
Zones comunes	18.11 m ²					
Habitatge 2on 1a	106.23 m ²		124.34 m ²	2.11 m ²		2.11 m ²

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES						
EDIFICI c/PLUTÓ						
NIVELL +10.58 m	Interior			Exterior		
	Z. comú	Habitatge	Total	Balcons	Terrasses	Total
Zones comunes	19.58 m ²					
Coberta			19.58 m ²			

EDIFICI ARENYS

QUADRE DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES						
EDIFICI c/ARENYS						
NIVELL +0.00 m	Interior			Exterior		
	Z. comú	Habitatge	Total	Balcons	Terrasses	Total
Zones Comuns	9.54 m ²		324.05 m ²			
Aparcament	278.97 m ²					
Traster 01	9.83 m ²					
Traster 02	14.58 m ²					
Traster 03	11.13 m ²					

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES						
EDIFICI c/ARENYS						
NIVELL +5.10 m	Interior			Exterior		
	Z. comú	Habitatge	Total	Balcons	Terrasses	Total
Zones comuns	24.99 m ²		208.77 m ²			
Traster 04	12.76 m ²					
Traster 05	10.46 m ²					
Traster 06	22.53 m ²					
Traster 07	21.48 m ²					
Cambra Residus	14.97 m ²					
Habitatge Baixos 1a (Dúplex)		52.63 m ²				
Habitatge Baixos 2a		48.96 m ²				

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES						
EDIFICI c/ARENYS						
NIVELL +8.30 m	Interior			Exterior		
	Z. comú	Habitatge	Total	Balcons	Terrasses	Total
Zones comuns	30.34 m ²		202.41 m ²			2.54 m ²
Traster 08	9.66 m ²					
Traster 09	10.24 m ²					
Traster 08	15.21 m ²					
Traster 09	22.58 m ²					
Traster 10	24.57 m ²					
Habitatge Baixos 1a (Dúplex)		40.85 m ²			0.87 m ²	
Habitatge 1er 2a		48.96 m ²			1.67 m ²	

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES						
EDIFICI c/ARENYS						
NIVELL +11.50 m	Interior			Exterior		
	Z. comú	Habitatge	Total	Balcons	Terrasses	Total
Zones comuns	40.27 m ²		204.66 m ²			1.74 m ²
Habitatge 2on 1a		63.88 m ²			0.87 m ²	
Habitatge 2on 2a		100.52 m ²			0.87 m ²	

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES						
EDIFICI c/ARENYS						
NIVELL +15.30 m	Interior			Exterior		
	Z. comú	Habitatge	Total	Balcons	Terrasses	Total
Zones comuns	15.75 m ²		204.69 m ²			6.29 m ²
Habitatge 3er 1a		82.91 m ²			2.74 m ²	
Habitatge 3er 2a		106.04 m ²			3.54 m ²	

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES						
EDIFICI c/ARENYS						
NIVELL +18.40 m	Interior			Exterior		
	Z. comú	Habitatge	Total	Balcons	Terrasses	Total
Zones comuns	15.75 m ²		204.69 m ²			6.29 m ²
Habitatge 4t 1a		82.91 m ²			2.74 m ²	
Habitatge 4t 2a		106.04 m ²			3.54 m ²	

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES						
EDIFICI c/ARENYS						
NIVELL +21.70 m	Interior			Exterior		
	Z. comú	Habitatge	Total	Balcons	Terrasses	Total
Zones comuns	25.74 m ²		120.18 m ²			3.75 m ²
Habitatge Àtic 1a		94.44 m ²			3.75 m ²	

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES						
EDIFICI c/ARENYS						
NIVELL +24.80 m	Interior			Exterior		
	Z. comú	Habitatge	Total	Balcons	Terrasses	Total
Zones comuns	15.70 m ²		101.91 m ²			15.33 m ²
Habitatge Sobreàtic 1a		86.21 m ²			15.33 m ²	

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES						
EDIFICI c/ARENYS						
NIVELL +27.85 m	Interior			Exterior		
	Z. comú	Habitatge	Total	Balcons	Terrasses	Total
Zones comuns	5.60 m ²		5.60 m ²			
Coberta						

SUPERFÍCIES ÚTILS

EDIFICI PLUTÓ

EDIFICI PLUTÓ - SUPERFÍCIES ÚTILS		
NIVELL +0.00 m		
	Interior	Exterior
Zones Comuns		
1 AP1 Vestíbul	26.03 m ²	
2 AP2 Neteja	3.97 m ²	
3 AP3 vestíbul previ	3.29 m ²	
4 AP4 Comptadors	1.67 m ²	
	34,96m²	

EDIFICI PLUTÓ - SUPERFÍCIES ÚTILS		
NIVELL +4.63 m		
	Interior	Exterior
Habitatge 1er 1a		
1 EMC Estar-Menjador -Cuina	38.41 m ²	
2 H1 Habitació 1	11.18 m ²	
3 H2 Habitació 2	7.70 m ²	
4 H3 Habitació 3	11.97 m ²	
5 CH1 Bany 1	4.04 m ²	
6 CH2 Bany 2	3.75 m ²	
7 AP1 Passadís	5.54 m ²	
8 AP2 Distribuïdor	5.78 m ²	
10 EXT Terrassa		95.09 m ²
	88,37m²	

EDIFICI PLUTÓ - SUPERFÍCIES ÚTILS		
NIVELL +7.53 m		
	Interior	Exterior
Habitatge 2on 1a		
1 EMC Estar-Menjador -Cuina	38.41 m ²	
2 H1 Habitació 1	11.18 m ²	
3 H2 Habitació 2	7.70 m ²	
4 H3 Habitació 3	11.97 m ²	
5 CH1 Bany 1	4.04 m ²	
6 CH2 Bany 2	3.75 m ²	
7 AP1 Passadís	5.54 m ²	
8 AP2 Distribuïdor	5.78 m ²	
8 EXT Balcons		4,05 m ²
	88,37m²	

EDIFICI ARENYS

EDIFICI ARENYS - SUPERFÍCIES ÚTILS			
NIVELL +5.10 m / 8.30 m		Interior	Exterior
Habitatge Baixos 1a (dúplex)			
PLANTA BAIXA (+5.10 m)			
1	EMC Estar-Menj.-Cuina	32,00 m ²	
2	AP Escala	4,21 m ²	
3	CH1 Bany 1	5,13 m ²	
4	EXT Terrassa		50,06 m ²
PLANTA PRIMERA (+8.30 m)			
5	CH2 Bany 2	4,35 m ²	
6	AP1 Distribuïdor	5,78 m ²	
7	H1 Habitació 1	10,55 m ²	
8	H2 Habitació 2	6,81 m ²	
9	H3 Bany 3	3,32 m ²	
10	EXT Balcons		1,69 m ²
		72,15m²	

EDIFICI ARENYS - SUPERFÍCIES ÚTILS			
NIVELL +5.10 m		Interior	Exterior
Habitatge Baixos 2a			
1	EMC Estar-Menj.-Cuina	25,76 m ²	
2	H1 Habitació 1	11,52	
3	CH1 Bany 1	5,20 m ²	
4	EXT Terrassa		37,51 m ²

EDIFICI ARENYS - SUPERFÍCIES ÚTILS			
NIVELL +8.30 m		Interior	Exterior
Habitatge 1er 2a			
1	E Sala d'estar	28,06 m ²	
2	H1 Habitació 1	11,52 m ²	
3	CH1 Bany 1	5,20 m ²	
4	EXT Balcons		3,26 m ²
		44,79m²	

EDIFICI ARENYS - SUPERFÍCIES ÚTILS			
NIVELL +15.30 m		Interior	Exterior
Habitatge 3er 1a			
1	EM Sala Estar - Menjador	18,27 m ²	
2	C Cuina	9,55 m ²	
3	AP1 Safareig	0,98 m ²	
4	H1 Habitació 1	15,27 m ²	
5	H2 Habitació 2	11,84 m ²	
6	AP2 Rebedor	5,90 m ²	
7	CH1 Bany 1	3,92 m ²	
8	CH2 Bany 2	3,91 m ²	
9	EXT Balcons		5,18 m ²
		69,64m²	
Habitatge 3er 2a			
1	EM Sala d'estar - Menjador	18,85 m ²	
2	CM Cuina	13,47 m ²	
3	AP1 Safareig	2,90 m ²	
4	H1 Habitació 1	13,88 m ²	
5	H2 Habitació 2	8,02 m ²	
6	H3 Habitació 3	8,40 m ²	
7	H4 Habitació 4	9,06 m ²	
8	CH1 Bany 1	3,77 m ²	
9	CH2 Bany 2	3,74 m ²	
10	AP2 Distribuïdor	9,08 m ²	
11	EXT Balcons		6,75 m ²
		91,18m²	

EDIFICI ARENYS - SUPERFÍCIES ÚTILS			
NIVELL +11.50 m		Interior	Exterior
Habitatge 2on 1a			
1	EMC Estar - Menjador - Cuina	26,32 m ²	
2	H1 Habitació 1	9,95 m ²	53,02m ²
3	H2 Habitació 2	11,47 m ²	
4	CH1 Bany 1	5,29 m ²	
5	EXT Balcons		1,69 m ²
Habitatge 2on 2a			
1	EM Sala Estar - Menjador	24,06 m ²	
2	C Cuina	14,47 m ²	
3	H1 Habitació 1	13,96 m ²	96,06m ²
4	H2 Habitació 2	8,02 m ²	
5	H3 Habitació 3	8,39 m ²	
6	CH1 Bany 1	13,96 m ²	
7	CH2 Bany 2	3,74 m ²	
8	AP1 Distribuïdor	6,56 m ²	
9	AP2 Safareig	2,89 m ²	
10	EXT Balcons		3,26 m ²

EDIFICI ARENYS - SUPERFÍCIES ÚTILS			
NIVELL +18.40 m		Interior	Exterior
Habitatge 4t 1a			
1	EM Sala Estar - Menjador	18,27 m ²	
2	C Cuina	9,55 m ²	69,64m ²
3	AP1 Safareig	0,98 m ²	
4	H1 Habitació 1	15,27 m ²	
5	H2 Habitació 2	11,84 m ²	
6	AP2 Rebedor	5,90 m ²	
7	CH1 Bany 1	3,92 m ²	
8	CH2 Bany 2	3,91 m ²	
9	EXT Balcons		5,18 m ²
Habitatge 4t 2a			
1	EM Sala d'estar - Menjador	18,85 m ²	
2	CM Cuina	13,47 m ²	91,18m ²
3	AP1 Safareig	2,90 m ²	
4	H1 Habitació 1	13,88 m ²	
5	H2 Habitació 2	8,02 m ²	
6	H3 Habitació 3	8,40 m ²	
7	H4 Habitació 4	9,06 m ²	
8	CH1 Bany 1	3,77 m ²	
9	CH2 Bany 2	3,74 m ²	
10	AP2 Distribuïdor	9,08 m ²	
11	EXT Balcons		6,75 m ²

EDIFICI ARENYS - SUPERFÍCIES ÚTILS				
NIVELL +21.70 m		Interior		Exterior
Habitatge Àtic 1a				
1	R	Rebedor	1,91 m ²	
2	EMC	Estar-Menj-Cuina	31,08 m ²	
3	AP	Safareig	1,06 m ²	
4	CH1	Bany 1	5,50 m ²	
6	CH2	Bany 2	4,06 m ²	
7	H1	Habitació 1	12,09 m ²	
8	H2	Habitació 2	13,72 m ²	
10	AP1	Distribuidor	6,89 m ²	
11	EXT	Terrassa		76,06 m ²
11	EXT	Balcons		6,98 m ²
			76,30m ²	

EDIFICI ARENYS - SUPERFÍCIES ÚTILS				
NIVELL +24.80 m		Interior		Exterior
Habitatge Sobreàtic 1a				
PLANTA BAIXA				
1	EMC	Estar-Menj-Cuina	26,30 m ²	
2	H1	Habitació 1	11,28 m ²	
3	H2	Habitació 2	11,01 m ²	
4	CH1	Bany 1	4,43 m ²	
5	H2	Distribució	15,03 m ²	
6	AP	Safareig	1,04 m ²	
7	EXT	Balcons		29,38 m ²
			69,09m ²	

Barcelona, 17 de Maig de 2019